



SOTSIAALMINISTEERIUM

Heleri Kivi
Maa-amet
maaamet@maaamet.ee
Mustamäe tee 51
10621 Tallinn

Teie 15.10.2024 nr 7-1/24/12744/
Meie 13.11.2024 nr 1.9-5/2614-2

Maareformi käigus hoonestusõigusega koormatud maa võõrandamise võimalikkusest (Tõrva linn, Tartu tn 39)

Lugupeetud Heleri Kivi

Saime teilt järelepärimise Valga maakonnas Tõrva linnas asuva Tartu tn 39 kinnisasja (katastritunnus 78401:101:6309) vajalikkuse kohta Sotsiaalministeeriumile, kuna nimetatud kinnisasjal on märgitud Maa-ameti kaardirakenduses „Ministeeriumite huvid“ Sotsiaalministeeriumi huvi.

Meie huvi kanti 2009. aastal Tõrva linnas asuvatele Tartu tn 39 ja Raba tn 6 kinnisasjadele (katastritunnus 82301:003:0011) vajadusega ehitada Tõrvasse erihoolekandetasutus. Kuna 2011. aastal võõrandati Raba tn 6 kinnistu ASile Hoolekandeteenused (registrikood 10399457) ja tänaseks on Tõrva Kodu valmis, siis me ei vaja „Ministeeriumite huvide“ kaardirakenduses enam huvi kajastamist ja see on mõlemalt kinnistult kustutatud 29.10.2024.

Tõrva linnas Tartu tn 39 kinnistu on Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumi valitsemisel, Maa-ameti volitatud valduses ja koormatud maareformi käigus hoonestusõigusega. Meie seisukohast on teil võimalik see kinnistu võõrandada hoonestajale.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Maarjo Mändmaa
kantsler

Kaja Roosipuu 611 3217
Kaja.Roosipuu@fin.ee